

甘肃省第二人民医院三号楼六层装修  
改造项目

---

工程

最高投标限价

招 标 人： (盖章)

---

年 月 日

工程名称： 甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

标段名称： 甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

## 最高投标限价

最高投标限价（小写）： 145929.22

（大写）： 壹拾肆万伍仟玖佰贰拾玖元贰角贰分

编 制 人： (造价专业人员签字及盖章)

审 核 人： (签字及盖章)

编 制 单 位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

招 标 人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编 制 时 间：

# 工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

## 一、工程概况

1、建设地点：甘肃省兰州市

## 二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024）；
  - 2、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额》（DBJD25-44-2013）；
  - 3、《甘肃省安装工程预算定额》（DBJD25-45-2013）；
  - 4、《甘肃省市政工程预算定额》（DBJD25-64-2018）；
  - 5、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》（DBJD25-67-2019）；
  - 6、《甘肃省安装工程预算定额地区基价》（DBJD25-68-2019）；
  - 7、《甘肃省建筑安装工程费用定额暨造价管理文件汇编》（DBJD25-46-2013）；
  - 8、《关于印发〈甘肃省住房和城乡建设厅关于重新调整甘肃省建设工程计价依据增值税税率有关规定〉的通知》（甘建价〔2019〕118号）；
  - 9、《甘肃省建设工程费用计价规则》DBJD25-313-2026（甘建价〔2026〕23号）；
  - 10、甘肃省住房和城乡建设厅关于进一步加强落实安全文明施工费计取等有关事项的通知执行甘建价〔2021〕225号文件；
  - 11、材料价差参照执行兰州信息价(2026年第二期)，人工费参照执行甘肃信息价(2026年甘肃26计价规则表6—1人工市场信息；
  - 12、工程施工图纸及答疑等资料。
- ## 三、其他需要说明的问题
- 1、暂列金按21800.00元（含税）计入；
  - 2、专业工程暂估价：破损门框修补美容+贴同色膜、破损地面修复、矿棉板微小坑洞处理等暂按10900.00元（含税）计入；。
  - 3、本工程为改造项目仅作为招标依据，最终工程量按现场实际完成量据实结算；

注：工程量清单或最高投标限价编制（审核）说明应包括工程概况、工程范围、编制（审核）依据、特殊要求（如有）及其他需要说明的问题等内容。

# 工程项目清单汇总表

工程名称：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目      标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

# 工程项目清单汇总表

工程名称: 拆除工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:成品套装门拆除 2. 门窗洞口尺寸:1000*2100mm 3. 备注:门利旧	m2	2.1	12.03	25.26
2	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:电动门拆除 2. 门窗洞口尺寸:1800*2100mm 3. 垃圾外运:投标方自行考虑	m2	7.56	18.84	142.43
3	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:拆除卫生间淋浴隔断 2. 拆除构件的厚度,或规格尺寸:详见图纸 3. 构件表面的附着物种类:详见图纸 4. 垃圾外运:投标方自行考虑	m2	33.5	12.11	405.69
4	011607001001	刚性层拆除	1. 名称:屋面瓷砖、防水层拆除 2. 备注:标记空鼓、开裂、起翘、脱落瓷砖,同时向外扩出周边300mm作为防水加强区。 彻底剔除破损瓷砖、松动砂浆垫层,直至坚实原找平层。 3. 垃圾外运:投标方自行考虑 4. 其他:详见图纸	m2	50	29.54	1477.00
5	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:淋浴室 2. 垃圾外运:投标方自行考虑 3. 其他:详见图纸	套	9	23.07	207.63
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:拆除矿棉板吊顶 2. 龙骨及饰面种类:详见图纸 3. 垃圾外运:投标方自行考虑 4. 其他:详见图纸	m2	86.8	25.96	2253.33
本页小计							4511.34
合 计							4511.34

## 措施项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

## 其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]



## 增值税计价表

工程名称：拆除工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 工程项目清单汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	62092.93
1.1	100系列轻钢龙骨墙体	4434.18
1.2	门窗工程	6916.65
1.3	墙面工程	3504.47
1.4	走道扶手	20283.84
1.5	天棚工程	11885.52
1.6	屋面修复	15017
1.7	地面工程	51.27
2	措施项目	5799.65
2.1	其中：安全生产措施项目	1555.55
3	其他项目	30900
3.1	暂列金额	20000
3.2	专业工程暂估价	10900
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	7910.33
合 计		106,702.91

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		100系列轻钢龙骨墙体					4434.18
1	011207001001	轻质隔墙	1. 隔墙、隔断类型:轻钢龙骨石膏板 2. 骨架、边框材料种类、规格:100系列轻钢龙骨墙体,龙骨至板底3000mm处需设置横撑龙骨,双侧单面12mm石膏板,内填充岩棉48kg/m³ 3. 其他:详见图纸	m2	38.74	114.46	4434.18
		门窗工程					6916.65
2	010804007001	特种门	1. 门洞口尺寸:1400*2100mm 2. 门类型:成品医用钢质门(带观察窗) 3. 门框、扇材质:成品一体门套;门扇厚45mm 4. 其他工艺要求:含安装、五金、门锁安装等 5. 其他:详见设计图纸	m2	5.88	463.20	2723.62
3	010801002001	木质门带套	1. 门洞口尺寸:1000*2100mm 2. 门类型:成品套装门 3. 其他工艺要求:详见图纸 4. 备注:此门为利旧门	m2	2.1	153.39	322.12
4	010810003001	窗帘轨	1. 6063-T5铝合金 2. 23X18mm 3. 截面,壁厚≥1.2mm 4. 其他:详见图纸	m	3.4	35.72	121.45
5	010810001001	窗帘	1. 名称:新做隔帘 2. 窗帘层数:2 3. 防锈抗菌、耐消毒 4. 其他工艺要求:详见图纸	m2	6.8	182.70	1242.36
6	01B001	304不锈钢链条锁限位器,承重≥20KG	1. 304不锈钢链条锁限位器,承重≥20KG 2. 其他:详见图纸	付	30	83.57	2507.10
本页小计							11350.83

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		墙面工程					3504.47
7	011403001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:轻质墙体 2. 腻子种类:详见图纸 3. 刮腻子遍数:两遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:无机涂料色同原墙体 底漆一遍+面漆两遍 5. 其他:详见图纸	m2	71.58	36.84	2637.01
8	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 基层材料种类、规格:详见图纸 3. 面层材料品种、规格:玫瑰金拉丝不锈钢 1.2mm	m	24.36	35.61	867.46
		走道扶手					20283.84
9	011503003001	扶手	1. 扶手材料种类、规格:走道墙面新做850mm高304不锈钢扶手,管中心距墙 45mm;支座中距 900mm,圆管外径 Φ33,壁厚 1.2mm,两端弯头内收≥100mm,转角圆弧过渡,安装牢固,表面光滑无毛刺,便于清洁消毒。 2. 其他:详见图纸	m	96	211.29	20283.84
		天棚工程					11885.52
10	011302001001	平面吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:Φ8钢筋丝杆,M8膨胀螺栓 38主龙骨:C38*12*1.0 配套副龙骨+配套T型挂件+边龙骨 2. 面板材料品种、规格:矿棉板 3. 其他:详见图纸	m2	86.8	136.93	11885.52
		屋面修复					15017.00
本页小计							35673.83

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
11	010902001001	屋面	1. 坑洼、凹槽、开槽部位:用聚合物水泥修补砂浆分层填实抹平,养护至坚硬。 - 阴阳角做成R角(圆弧),半径 $\geq 20\text{mm}$ ;管根周边同样做圆弧过渡。 - 整体基层平整度误差 $\leq 3\text{mm}/2\text{m}$ 。 2. (修补区+外延300mm)涂刷水泥基渗透结晶型防水涂料,横竖各一遍,干固后形成刚性防水层。裂缝、分格缝、管根、阴阳角:铺贴SBS卷材做附加层,附加层宽度 $\geq 300\text{mm}$ ,满涂涂料包覆。 3. 涂膜完全干固不少于24h。 4. 采用瓷砖专用粘结剂(瓷砖胶)薄贴法施工,厚度控制在5-8mm,砖面对齐原屋面平整度、坡度,保证排水顺畅。随铺随清理砖面多余胶料,避免干结。选用室外耐候防霉美缝剂严禁普通白水泥。 5. 施工全部完成、材料达到养护强度后,做24h闭水试验,水深20-30mm。检查下方顶板、墙面无渗漏为合格,合格后方可正常使用。	m <sup>2</sup>	50	300.34	15017.00
		地面工程					51.27
12	01B002	不锈钢垭口 1.2m	1. 名称:不锈钢垭口 1.2mm 2. 其他:详见图纸	m <sup>2</sup>	0.2	256.34	51.27
本页小计							15068.27
合 计							62092.93

## 措施项目清单计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。



## 暂列金额明细表

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2, 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3, 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。



## 专业工程暂估价明细表

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

工程名称: 建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 增值税计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

# 工程项目清单汇总表

工程名称: 电气工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 专业工程暂估价为含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	030402011001	成套配电箱	1. 名称:配电箱 2. 规格:420*300*120mm 3. 电压(kV):1kV 4. 安装方式:挂墙安装 5. 其他:详见图纸设计及相关规范	台	1	3550.43	3550.43
2	030412001001	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC25 3. 配置形式:明配 4. 其他:详见图纸设计及相关规范	m	8.1	20.19	163.54
3	030412001002	配管	1. 名称:配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:明配 4. 其他:详见图纸设计及相关规范	m	19	18.54	352.26
4	030412003001	桥架	1. 名称:金属桥架 2. 规格:200*50mm 3. 材质:详见图纸 4. 其他:详见图纸设计及相关规范	m	1.6	119.68	191.49
5	080707009001	支架、吊架	1. 名称:桥架支架 2. 型号:型钢	kg	4.52	37.06	167.51
6	030412004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZ-BYJ 4. 规格:6mm2 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见图纸设计及相关规范	m	168.11	8.54	1435.66
7	030412004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZN-BYJ 4. 规格:4mm2 5. 材质:铜芯 6. 其他:详见图纸设计及相关规范	m	1944.72	6.22	12096.16
本页小计							17957.05

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	030409001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: WDZ-YJV 3. 规格: 4×70+1×35 4. 材质: 铜芯 5. 电压(kV): 1kV 6. 敷设方式: 穿管 7. 其他: 详见图纸设计及相关规范	m	18.12	355.69	6445.10
9	030409003001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 120mm2以下 3. 电压(kV): 1kV 4. 其他: 详见图纸设计及相关规范	个	2	216.09	432.18
10	030412001003	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: SC80 3. 配置形式: 明配	m	17.4	91.63	1594.36
11	030412006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 86盒 3. 安装形式: 暗装 4. 其他: 详见图纸设计及相关规范	个	22	9.88	217.36
12	030413014001	插座	1. 名称: 柜机空调插座 2. 规格: 单相二、三极, 250V, 16A安全型、防水型 3. 安装方式: 距地0.3米暗装 4. 其他: 详见图纸设计及相关规范	套	3	40.61	121.83
13	030413014002	插座	1. 名称: 空调插座 2. 规格: 单相二、三极, 250V, 16A安全型、防水型 3. 安装方式: 底边距地2.0m暗装 4. 其他: 详见图纸设计及相关规范	套	19	40.61	771.59
14	030413015001	照明系统调试	1. 名称: 照明系统调试 2. 电压等级: 1kV以下	系统	1	1736.47	1736.47
本页小计							11318.89
合 计							29275.94

## 措施项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。



## 增值税计价表

工程名称：电气工程

标段：甘肃省第二人民医院三号楼  
六层装修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]